

# ELENCO DEI DOCUMENTI NECESSARI PER LA DICHIARAZIONE 730/2018

## DATI CONTRIBUENTE

- Documento di identità **valido** dei soggetti dichiaranti.
- Modello 730/2017 o Modello Redditi 2017 (ex Mod.Unico).
- Tessera CGIL 2018 e/o ultima busta paga per ottenere la riduzione del costo di compilazione.
- Codice fiscale del dichiarante, coniuge e di tutti i familiari a carico nel 2017.
- Modelli F24 pagati nel 2017 relativi a IRPEF, Addizionale Regionale, Comunale e cedolare secca.
- Certificazione di disabilità del contribuente e/o dei familiari a carico (L.104/92 o verbale invalidità).
- Data esatta di variazione nel caso di cambio di residenza anagrafica.
- Sentenza di separazione per i coniugi separati/divorziati con figli a carico.
- Codice fiscale degli Enti a cui devolvere il 5 per mille.
- **Dati completi del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio sulla busta paga di competenza di luglio.**

## REDDITI DI LAVORO O PENSIONE

- Modello CU 2018 per:  
Lavoro dipendente o pensione; indennità INPS (disoccupazione, mobilità, cassa integrazione, maternità, TBC); indennità INAIL di infortunio, Cassa Edile, gettoni di presenza; compensi di lavoro autonomo o attività commerciale occasionale, proventi derivanti da attività sportive dilettantistiche, proventi derivanti da opere dell'ingegno o invenzioni.
- Documentazione per pensioni di fonte estera.
- Attestazione del datore di lavoro per somme corrisposte a Colf e Badanti.

## ALTRI REDDITI

- Assegni alimentari percepiti dal coniuge separato (sentenza di separazione o divorzio).
- Imposte e/o oneri rimborsati nel 2017, plusvalenze derivanti dalla cessione di immobili e aree edificabili.

## TERRENI/FABBRICATI

- Atti di compravendita, donazione, divisione, dichiarazioni di successione, per variazioni intervenute nel 2017 e/o 2018.
- Accatastamento fabbricati rurali per IRPEF e IMU.
- Valore commerciale delle aree fabbricabili al 1/1/2018.
- Contratti di comodato per immobili concessi in uso gratuito.

## IMMOBILI LOCATI:

- Canone percepito da immobili affittati.
- Contratti di locazione ed eventuale modello di versamento con il quale è stata pagata l'imposta di registro.
- Documentazione relativa all'opzione "cedolare secca" (ricevuta raccomandata inviata all'inquilino).
- Mod. 69, Siria, Iris e RLI con cui è stato registrato o prorogato il contratto di locazione.
- Eventuale convalida di sfratto per morosità.

## ONERI DETRAIBILI E DEDUCIBILI

### DETRAZIONI PER INQUILINI

- Contratto di locazione registrato ed eventuale proroga.
- Per gli studenti fuori sede occorre, inoltre, presentare le ricevute di pagamento del canone o ricevute relative a contratti di ospitalità.

## SPese MEDICHE

- Visite specialistiche, esami di laboratorio, ticket, protesi sanitarie, spese per assistenza specifica, cure termali con prescrizione.
- Acquisto medicinali, farmaci, farmaci omeopatici (fattura o "scontrino parlante").
- Dispositivi medici (fattura o "scontrino parlante") e relativa documentazione che attesta la marcatura CE.
- Spese per acquisto o affitto attrezzature sanitarie.
- Spese acquisto sussidi tecnici informatici e autoveicoli per portatori di handicap.

## MUTUO SULLA CASA

- Ricevute di pagamento o dichiarazioni della banca relative agli interessi passivi su mutui ipotecari pagati nel 2017.
- Contratto di acquisto e contratto di mutuo, eventuali contratti di surroga o rinegoziazione se ancora non visionati dal ns Caaf.
- Spese notarili sostenute per contratti di acquisto e di mutuo.
- Spese per intermediazione immobiliare.
- Se il mutuo è per la costruzione o ristrutturazione è necessario presentare anche l'autorizzazione ai lavori e le relative fatture.

## ASSICURAZIONI, PREVIDENZA COMPLEMENTARE E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI

- Spese sostenute per assicurazioni vita, infortuni e rischio non autosufficienza, (ricevute e contratto).
- Contratto e premi pagati per previdenza complementare.
- Pagamento dei contributi assicurativi obbligatori e/o facoltativi.
- Contributi Inps versati per collaboratori domestici.

## ALTRE SPESE

- Spese per l'assistenza di soggetti non autosufficienti (certificato medico o verbale invalidità e buste paga badante).
- Spese per la frequenza di asili nido.
- Spese per la frequenza di corsi universitari.
- Spese per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria (anche mensa).
- Assegni periodici versati al coniuge (sentenza e codice fiscale coniuge).
- Spese funebri.
- Ricevute per erogazioni liberali (ONG, ONLUS, partiti politici etc).
- Spese veterinarie.
- Contributi a consorzi obbligatori di bonifica.
- Spese per attività sportiva dei ragazzi tra 5 e 18 anni.

## SPese PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO

- Fatture, ricevute dei bonifici bancari o postali, eventuali Dia o Scia.
- Dichiarazione dell'amministratore per lavori sulle parti comuni del condominio.
- Per l'acquisto di box da imprese oltre alla documentazione sopradescritta anche dichiarazione del costo di costruzione.

## SPese PER IL RISPARMIO ENERGETICO

- Fatture, bonifici bancari e postali, asseverazione e attestato di certificazione/qualificazione energetica, ricevuta di trasmissione all'Enea, allegato E o F.

## SPese PER L'ARREDO DEGLI IMMOBILI RISTRUTTURATI

Fatture o ricevute e relativo pagamento (bonifici bancari o postali, transazione per pagamenti mediante carte di credito o debito, documentazione di addebito sul c/c) per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A+ (A per i forni), destinati ad arredare un immobile oggetto di ristrutturazione.

**CGIL**



**SERCOOP** SOC. COOP.

Società di Servizi della CGIL di Parma

Via La Spezia, 156 - 43126 Parma  
Tel. 0521/297800 Fax. 0521/985037  
Cod. Fisc. e Partita IVA 01816800344

**SERVIZI**

